

## Экономическое обоснование №1

### Производство интерьерного облицовочного камня – МИНИ БИЗНЕС (технология гипсовой плитки в варианте «эконом»)

Текущий расчет предназначен для оценки эффективности технологии изготовления искусственного облицовочного камня в сверхкомпактных или гаражно-бытовых условиях:

Сырьевая основа камня – низкопрочное гипсовое вяжущее марок Г6-Г8;  
Область применения – ремонт и внутренняя отделка помещений, дизайн и оформление интерьеров;  
Плановый объем производства – 10 кв.м. готового камня в день или 220 кв.м. в месяц (22 рабочих дня);  
Количество видов изготавливаемого камня – до 5 разновидностей каменных фактур;

Экономический анализ произведен на основе статистически усредненной плитки типа «каменные обои» толщиной 12 мм – состав декоративного камня «упрочненный»:

- Оптимальный по затратам вариант состава с улучшенными характеристиками;
- Повышенная прочность на изгиб плитки на основе низкомарочного гипса;
- Простота переработки и малый вес;

Из расчета на 1 квадратный метр:

1. Гипсовое вяжущее: гипс белый формовочный Г 7-8 (7кг.);
2. Известняковый песок, фракция 2-3 мм. (5кг.);
3. Вода затворения (около 3.5 кг, плюс-минус в зависимости от особенностей партии гипса);
4. Замедлитель схватывания гипса (до 15 гр.) – **опционально**, т.е. только при необходимости;
5. Суперпластификатор для гипса (0,4% по массе гипса) – 30 грамм;
6. Фиброволокно (0,15% по массе гипса) – 10 грамм;
7. Пигменты железоксидные сухие HTell или Bayer (от 30 до 120 граммов, в зависимости о цвета);
8. Защитное бронирующее покрытие (100гр.).

### Раздел I. Требования к оснащению рабочего места

Требование	Характеристика
Рабочие столы (3-4 шт.)	Обычные - ДСП, 120x60 см.
Стеллажи для просушки готового камня (площадь полок зависит от режима сушки, условий среды и наличия сушильной камеры)	Сполок = 2-10 кв.м.
Площадь производственного помещения	S = 15-20 кв.м.
Площадь вспомогательного (складского) помещения	S = 5-10 кв.м.
Температурные условия	комнатные, +18 - +22°C
Освещение	стандартное
Электричество	~220 V
Вода	холодная

### Раздел II. Основное оборудование, приспособления и оснастка

№	Наименование	Количество	Усредненная стоимость в руб. за ед.	Сумма, руб.
1	Набор для мини бизнеса №3 «интерьер»	1 шт.	20 000.00	20 000.00
2	Смесительные емкости (10-12 литров)	4 шт.	100.00	400.00
3	Поддон (ДСП или фанера)	10 шт.	100.00	1 000.00

4	Строительный миксер	1 шт.	4 500.00	4 500.00
5	Аэрограф с компрессором (не обязателен)	1 шт.	14 000.00	14 000.00
6	Стеллажи для сушки камня	5 кв.м.		3 000.00
7	Вспомогательная тара и оснастка			600.00
	<b>Всего</b>			<b>43500.00</b>

### Раздел III. Расходы на сырье

№	Наименование сырья	Количество, кг на 1 кв.м.	Стоимость, руб. на 1 кв.м.
1	Гипс формовочный Г 7-8	7	56.00
2	Песок известняковый, фр. 2-3 мм.	5	5.00
3	Суперпластификатор для гипса	0.03	12.00
4	Пигмент железоксидный (Германия)	0,07	9.00
5	Замедлитель схватывания	0,01	1.00
6	Защитное покрытие	0,1	12.00
7	Фиброволокно	0.01	2.00
	<b>Итого на 1 кв.м.</b>		<b>97.00</b>
	<b>Итого на 220 кв.м.</b>		<b>21 340.00</b>

### Раздел IV. Расчет полной производственной себестоимости, на 1 кв.м. плитки

№	Статья расходов	Сумма, руб. на 1 кв.м.
1	Сырьевая себестоимость	97.00
2	Аренда производственного помещения (если необходимо!)	17.00
3	Энергозатраты	1.00
	<b>Итого на 1 кв.м.:</b>	<b>115.00</b>
	<b>Итого на 220 кв.м.</b>	<b>25 300.00</b>

### Раздел V. Экономическая эффективность производства

№	Единовременные расходы	Сумма, руб
1	Набор №3, дополнительное оборудование и оснастка (включая необязательное)	43 500.00
№	Производственные расходы	Сумма, руб
1	Из расчета на 1 кв.м. продукции	115.00
2	Из расчета за 1 рабочий день (10 кв.м.)	1 150.00
3	Из расчета за 1 рабочий месяц ( 220 кв.м.)	25 300.00
Среднерыночная стоимость интерьерной плитки «дикий камень»		Сумма, руб
1	Стоимость 1 кв.м.	600.00
2	Итого за 10 кв.м. ежедневной выработки	6 000.00
3	Итого за 220 кв.м. ежемесячной выработки	132000.00

Отчетный период, дней	Выручка, руб.	Полная себестоимость, руб.	Валовая прибыль, руб.
1 За 1 рабочий день	600x10=6000	115x10=1150	6000-1150 = <b>4850</b>
2 За 1 рабочий месяц	(600x10)x22=132000	.(115x10)x22=25300	(6000-1150)x22 = <b>106700</b>

Срок окупаемость		Кол-во дней
1	Срок окупаемости набора №3 «интерьер»: 20 000руб./4850руб.	4,1
2	Срок окупаемости всех единовременных расходов 43500 руб./4850 руб.	9

\* **валовая прибыль** – прибыль без учета налогов и сбытовых расходов

## Экономическое обоснование №2

### Производство интерьерного облицовочного камня – МИНИ БИЗНЕС (технология гипсовой плитки в варианте «эконом»)

Текущий расчет предназначен для оценки эффективности технологии изготовления искусственного облицовочного камня в сверхкомпактных или гаражно-бытовых условиях:

Сырьевая основа камня – высокопрочное гипсовое вяжущее марок ГВВС16;  
Область применения – ремонт и внутренняя отделка помещений, дизайн и оформление интерьеров;  
Плановый объем производства – 10 кв.м. готового камня в день или 220 кв.м. в месяц (22 рабочих дня);  
Количество видов изготавливаемого камня – до 5 разновидностей каменных фактур;

Экономический анализ произведен на основе статистически усредненной плитки типа «каменные обои» толщиной 15 мм – состав декоративного камня «облегченный»:

- Гипсовый камень самого высокого качества;
- Повышенная сопротивляемость поверхностного слоя истиранию и влаге;
- Пониженная плотность материала – легкий камень;
- Обратная поверхность плитки не требует дополнительной обработки шпателем;

Из расчета на 1 квадратный метр:

1. Гипсовое вяжущее: гипс высокопрочный ГВВС16 (8кг.);
2. Керамзитовый песок, фракция 0-5 мм. (6кг.);
3. Вода затворения (около 4 кг, плюс-минус в зависимости от особенностей партии гипса);
4. Замедлитель схватывания гипса (до 20 гр.) – **опционально**, т.е. только при необходимости;
5. Суперпластификатор для гипса (0,5% по массе гипса) – 40 грамм;
6. Пигменты железистые сухие HTell или Bayer (от 30 до 120 граммов, в зависимости от цвета);
7. Защитное бронирующее покрытие (100гр.).

### Раздел I. Требования к оснащению рабочего места

Требование	Характеристика
Рабочие столы (3-4 шт.)	Обычные - ДСП, 120x60 см.
Стеллажи для просушки готового камня (площадь полок зависит от режима сушки, условий среды и наличия сушильной камеры)	Слопок = 2-10 кв.м.
Площадь производственного помещения	S = 15-20 кв.м.
Площадь вспомогательного (складского) помещения	S = 5-10 кв.м.
Температурные условия	комнатные, +18 - +22°C
Освещение	стандартное
Электричество	~220 V
Вода	холодная

### Раздел II. Основное оборудование, приспособления и оснастка

№	Наименование	Количество	Усредненная стоимость в руб. за ед.	Сумма, руб.
1	Набор для мини бизнеса №3 «интерьер»	1 шт.	20 000.00	20 000.00
2	Смесительные емкости (10-12 литров)	4 шт.	100.00	400.00
3	Поддон (ДСП или фанера)	10 шт.	100.00	1 000.00
4	Строительный миксер	1 шт.	4 500.00	4 500.00

5	Аэрограф с компрессором (не обязателен)	1 шт.	14 000.00	14 000.00
6	Стеллажи для сушки камня	5 кв.м.		3 000.00
7	Вспомогательная тара и оснастка			600.00
	<b>Всего</b>			<b>43500.00</b>

### Раздел III. Расходы на сырье

№	Наименование сырья	Количество, кг на 1 кв.м.	Стоимость, руб. на 1 кв.м.
1	Гипс формовочный ГВВС16	8	88.00
2	Песок керамзитовый, фр. 0-5 мм.	6	15.00
3	Суперпластификатор для гипса	0.04	15.00
4	Пигмент железоксидный (Германия)	0,07	10.00
5	Замедлитель схватывания	0,01	1.00
6	Защитное покрытие	0,1	12.00
	<b>Итого на 1 кв.м.</b>		<b>141.00</b>
	<b>Итого на 220 кв.м.</b>		<b>31 020.00</b>

### Раздел IV. Расчет полной производственной себестоимости, на 1 кв.м. плитки

№	Статья расходов	Сумма, руб. на 1 кв.м.
1	Сырьевая себестоимость	141.00
2	Аренда производственного помещения (если необходимо!)	17.00
3	Энергозатраты	1.00
	<b>Итого на 1 кв.м.:</b>	<b>159.00</b>
	<b>Итого на 220 кв.м.</b>	<b>34 980.00</b>

### Раздел V. Экономическая эффективность производства

№	Единовременные расходы	Сумма, руб
1	Набор №3, дополнительное оборудование и оснастка (включая необязательное)	43 500.00
№	Производственные расходы	Сумма, руб
1	Из расчета на 1 кв.м. продукции	159.00
2	Из расчета за 1 рабочий день (10 кв.м.)	1 590.00
3	Из расчета за 1 рабочий месяц ( 220 кв.м.)	34 980.00
Среднерыночная стоимость интерьерной плитки «дикий камень»		Сумма, руб
1	Стоимость 1 кв.м.	600.00
2	Итого за 10 кв.м. ежедневной выработки	6 000.00
3	Итого за 220 кв.м. ежемесячной выработки	132000.00

Отчетный период, дней	Выручка, руб.	Полная себестоимость, руб.	Валовая прибыль, руб.
1 За 1 рабочий день	600x10=6000	159x10=1590	6000-1590 = 4410
2 За 1 рабочий месяц	(600x10)x22=132000	.(159x10)x22=34980	(6000-1590)x22 = 97020

Срок окупаемость		Кол-во дней
1	Срок окупаемости набора №3 «интерьер»: 20 000руб./4410руб.	4,5
2	Срок окупаемости всех единовременных расходов 43500 руб./4410 руб.	9.9

\* **валовая прибыль** – прибыль без учета налогов и сбытовых расходов